



Số: 01 /CV-CT

TP.HCM, ngày 04 tháng 01 năm 2010

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM



V/v: Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức thông báo thay đổi
vốn góp tại Công ty Cổ phần Thông Đức

Căn cứ các quy định của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc công bố thông tin đối với các Công ty niêm yết, nay Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức xin thông báo đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM về việc thay đổi vốn góp tại Công ty Cổ phần Thông Đức với các nội dung như sau:

I. THAY ĐỔI VỐN ĐIỀU LỆ

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN THÔNG ĐỨC**

- Tên tiếng Anh: THONG DUC JOINT-STOCK COMPANY

- Giấy chứng nhận ĐKKD: 5800 508948 do Sở Kế hoạch Đầu tư Tỉnh Lâm Đồng cấp lần đầu, ngày 28/11/2006 và đăng ký thay đổi lần 4, ngày 25/12/2009.

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, Phan Chu Trinh, phường 9, Đà Lạt, Lâm Đồng

3. Ngành nghề kinh doanh: Đầu tư, xây dựng, kinh doanh và cho thuê văn phòng, nhà ở và trung tâm thương mại. Kinh doanh dịch vụ lưu trú, ăn uống, tắm hơi, massage và dịch vụ tăng cường sức khỏe tương tự (trừ hoạt động thể thao), quảng cáo./.

4. Vốn điều lệ:

- Vốn điều lệ cũ: 60.000.000.000 đồng (Sáu mươi tỷ đồng)

- Vốn điều lệ mới: **120.000.000.000 đồng** (Một trăm hai mươi tỷ đồng).

5. Danh sách cổ đông sáng lập của Công ty Cổ phần Thông Đức:

- Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức : tỷ lệ góp vốn 65%

- Tổng Công ty Phong phú : tỷ lệ góp vốn 28%

- Nguyễn Văn Tâm : tỷ lệ góp vốn 7%

6. Người đại diện theo pháp luật: **PHẠM ĐÌNH KHÁNG** - Chức vụ: Giám đốc

II. KHAI TRƯƠNG VÀ ĐƯA VÀO HOẠT ĐỘNG KHÁCH SẠN LA SAPINETTE DA LAT VÀ TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI LANG BIANG PLAZA

Tổng diện tích xây dựng: 7.902m², trong đó:

- Khách sạn 4 sao La Sapinette Da Lat: Tổng diện tích sàn xây dựng 14.220m², gồm 83 phòng ngủ, cao 7 tầng. Bên cạnh là khu biệt thự 8 phòng.
- TTTM Lang Biang Plaza: Tổng diện tích sàn 4.672m², gồm 3 tầng và 1 tầng hầm với mỗi tầng diện tích là 1.168m².

Trân trọng thông báo.

TM. CTY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC
TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu (HCNS; ĐTTC)



Lê Chi Hiếu